

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-41319-CPA-3/2023

Заводни број: IGR-2/23

Датум: 18.04.2023. године

Ариље

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за измену решења о грађевинској дозволи, број предмета ROP-ARI-41319-CPA-3/2023 од 06.01.2023, поступајући на основу чл. 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС, број 73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о измени грађевинске дозволе број предмета ROP-ARI-41319-CPA-3/2023 од 06.01.2023. године а којим се дозвољава доградња производног комплекса [REDACTED] на кат.парцели број 1204/5 КО Ступћевићи, спратност Пр +0, категорија објекта Б, класификациона ознака 125223, бруто развијене грађевинске површине 830,47 м<sup>2</sup>, као непотпун због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднео је захтев за измену решења о грађевинској дозволи, број предмета ROP-ARI-41319-CPA-3/2023 од 06.01.2023 а којим се дозвољава доградња производног комплекса [REDACTED] на кат.парцели број 1204/5 КО Ступћевићи, спратност Пр +0, категорија објекта Б, класификациона ознака 125223, бруто развијене грађевинске површине 830,47 м<sup>2</sup>.

Захтев је поднет у систем ЦЕОП, дана 16.03.2023. године у 11:40:35 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Докази о уплати административних такси и накнада;
2. Пуномоћје;
3. Извод из сепарата пројекта за грађевинску дозволу;
4. Сепарат пројекат за грађевинску дозволу.

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Извод из пројекта и у случају израде сепарата измена пројекта за грађевинску дозволу, израђује се у свему према одредбама члана 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката:

- извод из пројекта не садржи локацијске податке и друга документа из којих се сагледава усклађеност пројектованог објекта са локацијским условима, у складу са ставом 2. Правилника;

- извод из пројекта за грађевинску дозволу не садржи потпис инвеститора на одлуку о одређивању главног пројектанта, а у складу са чланом 60. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

- Главна свеска сепарата пројекта за грађевинску дозволу не садржи одлуку о одређивању главног пројектанта потписану од стране инвеститору (прилог 8.) и изјаву главног пројектанта којом се потврђује међусобна усаглашеност делова пројекта за грађевинску дозволу (прилог 3.) у складу са чланом 60. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 115/20), ова управа је поступила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-41319-CPA-3/2023

Заводни број: IGR-2/23, од 18.04.2023. године

Начелник општинске управе

Драгана Ерић